

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH AN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN THOẠI SƠN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 263...../TB-THADS

Thoại Sơn, ngày 30 tháng 5 năm 2022

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án, Quyết định số 40/2020/QĐST - KDTM ngày 28 tháng 10 năm 2020 của Tòa án Nhân dân huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định số: 38/2018/DSST ngày 26 tháng 09 năm 2019 của Tòa án Nhân dân huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang

Căn cứ Quyết định thi hành án số 28,29/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 10 năm 2021; 210 /QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 11 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thoại Sơn, An Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 13/QĐ-CCTHA ngày 29/12/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thoại Sơn, An Giang;

Căn cứ thông báo tổ chức đấu giá tài sản theo Thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản số: 249/TB-CCTHADS ngày 19/05/2022 của Chấp Hành Viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thoại Sơn, An Giang;

Đã có 04 hồ sơ của các Tổ chức đấu giá tham gia đăng ký và gửi hồ sơ năng lực là :

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG NAM - CHI NHÁNH AN GIANG; Địa chỉ ; Số 247 Đường Trường Chinh, Khóm Đông Thịnh 9, Phường Mỹ Phước, Thành Phố Long Xuyên, An Giang.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH DŨNG TRUNG NAM; địa chỉ: số 554, Trần Nguyên Đán, Phường Đông Xuyên, Thành phố Long Xuyên, Tỉnh An Giang. Điện thoại: **02963953061.**

DOANH NGHIỆP ĐẤU GIÁ TƯ NHÂN AN GIANG; địa chỉ: số 42, đường số 7 khu Tây Đại học An Giang, khóm Đông Thịnh 8, phường Mỹ Phước, Tp. Long Xuyên, tỉnh An Giang. SĐT: **02963 3555533**



CÔNG TY ĐẦU GIÁ HỢP DANH PHÁT TRIỂN; địa chỉ Số 554, Trần
Nguyễn Đán, Phường Đông Xuyên, Thành phố Long Xuyên, Tỉnh An Giang.
Điện thoại: 0933 439449 – 0945 724966.

Qua xem xét hồ sơ năng lực và hồ sơ pháp lý, thư báo giá cùng phương án
tổ chức bán đấu giá của Tổ chức đăng ký tham gia đấu giá nêu trên, Chấp hành
viên quyết định chọn tổ chức bán đấu giá là Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản
Doanh Nghiệp Đấu giá Tư nhân An Giang; địa chỉ: số 42, đường số 7 khu Tây
Đại học An Giang, khóm Đông Thịnh 8, phường Mỹ phước, Tp. Long Xuyên,
tỉnh An Giang.

Đề nghị Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Doanh Nghiệp Đấu giá Tư nhân
An Giang liên hệ Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thoại Sơn,
An Giang xúc tiến việc ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản đã kê biên sau:

Tài sản 1: Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền
với đất ; thửa số: 38; tờ bản đồ: 48; diện tích: 69 m²; loại đất: đất ở nông thôn; số
giấy CNQSDĐ: BQ 608702 số vào sổ cấp GCN: CH01551 do UBND Huyện
Thoại Sơn, Tỉnh An Giang cấp ngày 29/9/2014 cho Đoàn Văn Sáu và Trần Thị
Nhưng.

Kết quả thẩm định giá với số tiền: 951.072.000đ (Chín trăm năm mươi
một triệu, không trăm bảy mươi hai ngàn đồng).

Tài sản gắn liền với đất: (nhà chưa được cấp quyền sở hữu: vách xây, nền
lát xi măng, máy lợp tonl).

Kết quả thẩm định giá với số tiền: 26.625.600đ (Hai mươi sáu triệu, sáu
trăm hai mươi lăm ngàn, sáu trăm đồng).

- **Tài sản 2:** Quyền sử dụng đất; thửa số: 100; tờ bản đồ: 48; diện tích: 48
m²; loại đất: đất ở nông thôn; số giấy CNQSDĐ AC 990097, số vào sổ cấp giấy
chứng nhận quyền sử dụng đất: H00143hH do UBND Huyện Thoại Sơn, Tỉnh An
Giang cấp ngày 25/4/2005, cập nhật thay đổi số CMND của chủ sở hữu/sử dụng
ngày 31/7/2013 cấp cho Đoàn Văn Sáu và Trần Thị Nhung.

Kết quả thẩm định giá với số tiền: 820.341.000đ (Tám trăm hai mươi
triệu, ba trăm bốn mươi một ngàn đồng).

Tài sản gắn liền với đất(nhà chưa được cấp quyền sở hữu: vách xây, nền
lát xi măng, máy lợp tonl).

Kết quả thẩm định giá với số tiền: 105.698.880đ (Một trăm lẻ năm triệu,
sáu trăm chín mươi tám ngàn, tám trăm tám mươi đồng).

Tổng cộng kết quả thẩm định giá với số tiền: **1.903.737.480đ (Một tỷ,
chín trăm lẻ ba triệu, bảy trăm ba mươi bảy ngàn, bốn trăm tám mươi đồng).**

Nay Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thoại Sơn đề nghị **Doanh Nghiệp
Tư nhân Đấu giá An Giang** đưa tài sản nêu trên ra bán đấu giá với tổng giá trị
các tài sản trên là **1.903.737.480đ (Một tỷ, chín trăm lẻ ba triệu, bảy trăm ba**

mười bảy ngàn, bốn trăm tám mươi đồng). Sau khi ký hợp đồng dịch vụ theo quy định.

Vậy, thông báo bên được thi hành án, bên phải thi hành án, người có quyền và nghĩa vụ liên quan, tổ chức đấu giá biết ./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Viện KSND Huyện Thoại Sơn;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

[Handwritten signature]

Nguyễn Văn Bùn

